

**TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU**

Na broj: St – 529 / 2017

Razlučni vjerovnik: MANEDA,d.o.o.

Dužnik: ISTO d.d. u stečaju

**ODGOVOR NA ŽALBU
društva Mostborn limited d.o.o.**

I. Na potpuno neosnovane navode iz žalbe društva Mostborn limited d.o.o. od 5.5 2023. (3.5.2023.) razlučni vjerovnik MANEDA d.o.o. se očituje:

1. Sudu se prije očitovanja na žalbene razloge ukazuje na sljedeće:

Dužnik kod kojeg je stečajni upravitelj imenovan od strane Suda smijenjen temeljem fiktivnih tražbina iz fiktivno izdanih zadužnica, što je utvrdio i VTS RH u svojim odlukama – PŽ-3013/21 od 24.8.22. (a pod posl. br. PŽ-463/23 se čeka odluka po žalbi protiv presude kojom je to uvrđeno) te je na njegovo mjesto tako imenovan sadašnji stečajni upravitelj te društva ISTO Grupa d.d. i Mostborn limited d.o.o. su u ovom predmetu interesno i nezakonito povezana organizacija usmjerena na kršenje zakona i usklađeno podrivanje pravnog poretka što je vidljivo iz Izvješća od 6.7.2016. potpisanog od strane Ministra financija RH dr. sc. Zdravka Marića u ime Samostalnog sektora za otkrivanje poreznih prijevара čiji kraci sežu sve do Britanskih djevičanskih otoka s ciljem da se nezakonito domognu nekretnina koje su predmet prodaje u ovom postupku.

Osnivač društva Mostborn limited d.o.o. je s Britanskih djevičanskih otoka, njegov direktor je Gordana Babić koja je do otvaranja stečaja bila Zamjenik predsjednika nadzornog odbora dužnika ISTO d.d. u stečaju.

Modus operandi u ovom predmetu je opisao Ministar financija RH u tom Izvješću od 6.7.2016. i on dovoljno govori o čemu se ovdje radi.

Dokaz: Izvješće od 6.7.2016. od strane Ministra financija RH dr. sc. Zdravka Marića
Povijesni izvadak iz sudskog registra za dužnika
Izvadak iz sudskog registra za društvo Mostborn limited d.o.o.

2. Na potpuno neosnovane navode iz žalbe društva Mostborn limited d.o.o. razlučni vjerovnik Maneda d.o.o. se radi izbjegavanja nepotrebnog ponavljanja očituje kao u svom odgovoru na žalbu dužnika od 4.5.2023. (5.5.2023.) kod kojeg ostaje u cijelosti.

Rješenje o prodaji nekretnina od 17.4.2023. doneseno je potpuno u skladu s pravnim shvaćanjem iz rješenja VTS RH pod posl. br. PŽ-233/22 od 7.2.2023. u ovom predmetu.

Razlučni vjerovnik MANEDA d.o.o. dokazao je svoje razlučno pravo i da je dužnik vlasnik predmetnih nekretnina spisu priležecim zemljišnoknjižnim izvatkom kao javnom ispravom s presumptivnom dokaznom snagom i da je to razlučno pravo upisano temeljem pravomoćnog rješenja Županijskog suda u Puli GžOvr-916/16-2, GžOvr-917/16-2, GžOvr-918/16-2 od 22.2.2017. koje se ovdje ne može preispitivati jer se radi o odluci višeg suda druge stvarne nadležnosti.

Po čl. 247. SZ-a nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, pri čemu se ne primjenjuju pravila o obustavi postupka.

Stoga je prijedlog razlučnog vjerovnika podnesen po čl. 247. SZ-a.

Oim MANEDA d.o.o., razlučni vjerovnici na ovim nekretninama s pravom ranijeg namirenja Republika Hrvatska, Grad Zagreb, Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama, Zagrebačka banka d.d., Ljiljana Bilić, Mostborn limited d.o.o..

Unovčenjem nekretnina na kojima postoji založno pravo radi namirenja založnih vjerovnika se ne može nikome nanijeti šteta jer namirenje dospjelih obveza osiguranih založnim pravom ne predstavlja štetnu radnju, ni za dužnika, ni za bilo koju treću osobu.

3. Dužnik, ISTO Grupa d.d. ili Mostborn limited d.o.o. nisu stranke u postupku pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod posl. br. Ovr-1305/12, na koji se žalitelj ovdje neosnovano poziva, što je vidljivo iz spisu priležecih dokaza i pravomoćnog rješenja o prekidu tog postupka, pa se oni ni ne mogu pozivati na navedeno pravomoćno rješenje o prekidu postupka u tom prekinutom postupku za koji se ne zna da li će ikada biti ispunjeni uvjeti za njegov nastavak.

Navedeni pravomoćno prekinuti postupak Ovr-1305/12 u kojem dužnik ni treća osoba nisu ni stranke nema i ne može imati nikakav utjecaj na postupak prodaje predmetnih nekretnina te se ni ne zna tko su tamo stranke.

Kada bi se prihvatili neosnovani navodi žalitelja Mostborn limited d.o.o. onda ovdje nikada ne bi moglo doći do prodaje predmetnih nekretnina u iščekivanju nastavka postupka koji nikada neće biti nastavljen jer za njegov nastavak nikada neće biti ispunjeni uvjeti određeni u rješenju o prekidu postupka.

Prekinuti postupak pod posl. br. Ovr-1305/12 u kojem dužnik ni treća osoba nisu ni stranke nema i ne može imati nikakav utjecaj na ovaj postupak te on nema nikakve veze s razlučnim pravom razlučnog vjerovnika MANEDA d.o.o. temeljem navedenog rješenja Županijskog suda u Puli

Teret dokazivanja da je dužnik uopće stranka tog postupka je na žalitelju, a što ovdje ničime nije dokazano te se u tom postupku dužnik nigdje ne navodi kao stranka, niti je dužnik bilo kada zatražio sudjelovanje u tom postupku pod posl. br. Ovr-1305/12.

Stoga se žalitelj nema pravo po bilo kojoj osnovi pozivati na taj drugi postupak u kojem dužnik nije stranka, niti je to bilo gdje navedeno.

U ovom predmetu se primjenjuju odredbe iz čl. 247. i čl. 167. te čl. 169. SZ-a prema kojima se predmetne nekretnine u ovom postupku na kojima je upisano založno pravo imaju prodati na prijedlog razlučnog vjerovnika po čl. 247. SZ-a, što je i stav iz rješenja VTS RH pod posl. br. PŽ-233/22 od 7.2.2023. u ovom predmetu.

II. Slijedom navedenog, razlučni vjerovnik MANEDA, d.o.o.

p r e d l a ž e

da Visoki trgovački sud Republike Hrvatske odbije žalbu društva Mostborn limited d.o.o. u ovome predmetu i da potvrdi Rješenju o prodaji od 17.4.2023. doneseno u ovom postupku.

U Zagrebu, 7. 5. 2023. g.

MANEDA, d.o.o.
po direktoru Nenad Marković:

